**Smluvní strany:**

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj**

se sídlem: U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

zastoupený: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitele KPÚ pro Liberecký kraj

v technických záležitostech je

oprávněn jednat: Mgr. Marta Srnková, vedoucí Pobočky Česká Lípa

ID DS: z49per3

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:**

se sídlem:

zastoupený: statutární orgán (dle výpisu z obch. rejstříku)

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

ID DS:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**smlouvu o dílo**

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, realizuje příslušná veřejná zakázka.

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem: „**Náhradní výsadba v k. ú. Chlum u Dubé, Heřmanice v Podještědí a Holany s následnou péčí“.**

1. Konkrétní požadavky na realizaci výsadby pro veřejnou zakázku "Náhradní výsadba v k.ú. Chlum u Dubé, Heřmanice v Podještědí a Holany s následnou péčí" je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Účelem této smlouvy je zajištění realizace náhradní výsadby stromů v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, včetně následné péče v rozsahu 3 a 5 let, jako kompenzace ekologické újmy dle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**II.**

**Specifikace díla**

1. Dílo spočívá v realizaci následující zakázky: „**Náhradní výsadba v k.ú. Chlum u Dubé, Heřmanice v Podještědí a Holany s následnou péčí“ v rozsahu:** náhradní výsadba 30 ks dřevin na pozemku p.č. 2400 v k.ú. Chlum u Dubé s následnou péčí po dobu 3 let, náhradní výsadba 2 ks dřevin na pozemku p.č. 1711 v k.ú. Holany s následnou péčí po dobu 3 let a náhradní výsadba 6 ks dřevin na pozemku p.č. 739/2 v k.ú. Heřmanice v Podještědí s následnou péčí po dobu 5 let.
2. Místem plnění je pozemek KN p. č. 2400 v k.ú. Chlum u Dubé, obec Chlum, okres Česká Lípa, pozemek KN p. č. 1711 v k.ú. Holany okres Česká Lípa a pozemek KN p.č. 739/2 v k.ú. Heřmanice v Podještědí, okres Liberec.

**III.**

**Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (výsadba stromů a práce s výsadbou spojené) do 15. 11. 2021.

Následná péče bude realizována vždy do 15.11. každého roku, a to u výsadby v k.ú. Holany a Chlum u Dubé v letech 2022 až 2024 a u výsadby v k.ú. Heřmanice v Podještědí v letech 2022–2026.

1. V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti dle této smlouvy, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tyto překážky nebo jejich následky odvrátil nebo překonal, nebo že by je v době uzavření této smlouvy předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle tohoto článku o dobu trvání těchto překážek.

**IV.**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem v rámci veřejné zakázky: **„Náhradní výsadba v k.ú. Chlum u Dubé, Heřmanice v Podještědí a Holany s následnou péčí“**, a to ve výši ………,- Kč (slovy ............ korun českých) bez DPH, cena včetně DPH činí .......,- Kč (slovy: ............. korun českých).

Z toho:

Cena za provedení výsadby: bez DPH ……………………….….. **[DOPLNIT]**Kč.

DPH………………………… ………**[DOPLNIT]**Kč

Celková cena za provedení výsadby vč. DPH …………………...**[DOPLNIT]** Kč.

Cena za zajištění následné péče: bez DPH ………………………**[DOPLNIT]**Kč.

DPH …………………………………**[DOPLNIT]**Kč

Celková cena za zajištění následné vč. DPH …………………….**[DOPLNIT]** Kč.

1. 1. rok péče o vysazený porost v k.ú. Holany:

Cena bez DPH …………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH …………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH …………**[DOPLNIT]** Kč.

1. 1. rok péče o vysazený porost v k.ú. Chlum u Dubé:

Cena bez DPH …………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH …………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ……… **[DOPLNIT]** Kč.

1. 1. rok péče o vysazený porost v k.ú. Heřmanice v Podještědí:

Cena bez DPH …………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH …………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH …………**[DOPLNIT]** Kč.

1. 2. rok péče o vysazený porost v k.ú. Holany:

Cena bez DPH …………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ………………………… **[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ………….**[DOPLNIT]** Kč.

1. 2. rok péče o vysazený porost v k.ú. Chlum u Dubé:

Cena bez DPH …………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ………………………… **[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ………….**[DOPLNIT]** Kč

1. 2. rok péče o vysazený porost v k.ú. Heřmanice v Podještědí:

Cena bez DPH ………………**[DOPLNIT]** Kč.

DPH …………………………..**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH …………...**[DOPLNIT]** Kč.

1. 3. rok péče o vysazený porost v k.ú. Holany:

Cena bez DPH ……………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ……………….………….**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH …………...**[DOPLNIT]** Kč.

1. 3. rok péče o vysazený porost v k.ú. Chlum u Dubé:

Cena bez DPH ……………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ……………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ……………**[DOPLNIT]** Kč.

1. 3. rok péče o vysazený porost v k.ú. Heřmanice v Podještědí:

Cena bez DPH ……………… **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ……………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ……………**[DOPLNIT]** Kč

1. 4. rok péče o vysazený porost v k.ú. Heřmanice v Podještědí:

Cena bez DPH ……………… .**[DOPLNIT]** Kč.

DPH …………………………….**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH …………….**[DOPLNIT]** Kč

1. 5. rok péče o vysazený porost v k.ú. Heřmanice v Podještědí:

Cena bez DPH …………….. **[DOPLNIT]** Kč.

DPH ……………………………**[DOPLNIT]** Kč.

Cena včetně DPH ……………**[DOPLNIT]** Kč

1. Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Je cenou neměnnou, nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.
2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude DPH účtována dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Sjednanou cenu dle tohoto článku smlouvy uhradí objednatel na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu a jejich nedílnou součástí musí být protokol o provedení díla podepsaný objednatelem.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli část ceny díla po řádné realizaci díla (výsadby). Druhou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, třetí část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, čtvrtou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 3. roku péče o vysazený porost, pátou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 4. roku péče o vysazený porost, šestou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 5. roku péče o vysazený porost, to vše na základě protokolárního předání a převzetí celého díla dle této smlouvy.
5. Nebude-li mít faktura náležitosti daňového dokladu, nebo nebude-li k ní připojen protokol o provedení díla podepsaný objednatelem, vrátí ji objednatel bez zbytečného odkladu zpět zhotoviteli k přepracování. V takovém případě se nedostává do prodlení s její úhradou.
6. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení do dispozice objednatele na adresu na adresuStátní pozemkový úřad, KPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362, 47001 Česká Lípa. Na faktuře bude jako odběratel uvedenStátní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774 – není plátcem DPH.
7. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky se sjednává úrok z prodlení ve výši 0.015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce zhotovitele z kteréhokoliv z následujících důvodů:

* vad a nedodělků díla,
* oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
* škody způsobené objednateli,
* opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
* v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.

1. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

**V.**

**Doba plnění**

1. Výsadba zeleně bude dokončena nejpozději do 15. 11. 2021.
2. Následná tříletá péče o zeleň bude dokončena nejpozději do 15. 11. 2024.
3. Následná pětiletá péče o zeleň bude dokončena nejpozději do 15. 11. 2026.
4. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:

Rok 2022: v termínu do 15. 11. 2022.

Rok 2023: v termínu do 15. 11. 2023.

Rok 2024: v termínu do 15. 11. 2024.

1. Pětiletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:

Rok 2022: v termínu do 15. 11. 2022.

Rok 2023: v termínu do 15. 11. 2023.

Rok 2024: v termínu do 15. 11. 2024.

Rok 2025: v termínu do 15. 11. 2025.

Rok 2026: v termínu do 15. 11. 2026.

**VI.**

**Další ujednání**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín ukončení prací.
2. Řádné provedení jednotlivých částí díla v souladu s touto smlouvou potvrdí objednatel zhotoviteli podpisem protokolu o provedení díla.
3. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může objednatel převzít části díla s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.
4. Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací včetně prováděné následné péče.
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**VII.**

**Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s dokončením díla dle této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. Smluvní **pokuty lze uložit i opakovaně** za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, bez ohledu na výši stanovené pokuty.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

**VIII.**

**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje: dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
2. Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě.
5. **Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně** 90 % celkové ceny díla (bez DPH), tj.**…………Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Při podpisu této smlouvy zhotovitel předloží objednateli ověřenou kopii pojistné smlouvy.**

**Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.**

IX.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo v rozporu s platnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:

* v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
* v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
* prodlení se zhotovením díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
* kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
* kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
* jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.

1. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany sepíší protokol, v němž bude popsán stav rozpracovanosti díla.

X.

**Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Ustanovení této smlouvy je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Veškeré změny smlouvy je možno činit jen v souladu se ZVZ
3. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv”). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 15.11.2026 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   1. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

*(varianta pro případ, kdy zhotovitelem je fyzická osoba)*

* 1. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů,a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Škůdce se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se Škůdce zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

1. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
2. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy: Specifikace díla v příloze č. 1.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Liberci dne………….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ing. Bohuslav Kabátek  ředitel KPÚ pro Liberecký kraj |  | zhotovitel |

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………… *(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V Liberci dne ……………..

…………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*